

S.E. 06-2022, 27 de enero de 2022

1 *de la Presidencia del Concejo Municipal, artículo 39 del Código Municipal, se procede por la*
2 *Presidencia de este Concejo Municipal, en el presente acto a nombrar la Comisión del Plan*
3 *Regulador, para que en un plazo de dos meses, una vez realice la primera sesión, eleve ante el*
4 *Concejo Municipal dictamen o dictámenes parciales para cumplir con el mandado indicado por*
5 *el Concejo Municipal, en el acuerdo N. 21-2022 de la Sesión Ordinaria 02-2022, de fecha 10 de*
6 *enero de 2022.*

7 • *Regidora Melissa Vindas Orozco cédula de identidad 401920002*

8 • *Regidor Minor Arce Solís cédula de identidad 204460471.*

9 • *Regidor Gilbert Acuña Cerdas cédula de identidad 601980733*

10 • *Ing. Ronald Arce Villalobos cédula de identidad 401270352*

11 • *Sr. José Luis Zúñiga Hernández cédula de identidad 402160026*

12 • *Sr. Guillermo Ramírez Zamora cédula de identidad 1-0749-0892*

13 • *Sra. Dora Astúa Porras cédula de identidad 104080713”*

14 *2.- Convocar a los señores Ing. Ronald Arce Villalobos, José Luis Zúñiga Hernández, Guillermo*
15 *Ramírez Zamora y Sra. Dora Astúa Porras a la Sesión Extraordinaria del jueves 27 de enero*
16 *2022 a las 7:00 p.m. para su juramentación.”*

17 **Por tanto** Con fundamento en el anterior considerando este Concejo Municipal acuerda:

18 1.- Solicitar a la señora Auditora Sheirys Villalobos Campos proceder con la apertura del libro
19 de actas para la Comisión del Plan Regulador.

20 2.- Instruir a la Auxiliar de Comisiones Municipales Srita. Seidy Fuentes Campos, que proceda
21 con el trámite que corresponde para que la Comisión del Plan Regulador cuente con el libro
22 donde se registrarán las actas de esta Comisión.-----

23 Se dispensa del trámite de comisión. Siendo avalado por cinco Regidores Propietarios, Gilbert
24 Acuña Cerdas, Raquel González Arias, Minor Arce Solís, Melissa Vindas Orozco y Dennis
25 Azofeifa Bolaños. **Se declara acuerdo por unanimidad definitivamente aprobado.**

26 **ARTÍCULO II. ATENCIÓN AL CONCEJO DISTRITO SAN FRANCISCO CON LA**
27 **RENDICIÓN DE CUENTAS AÑO 2021.**

28 El Síndico David Mena Zúñiga procede con la siguiente presentación:-----

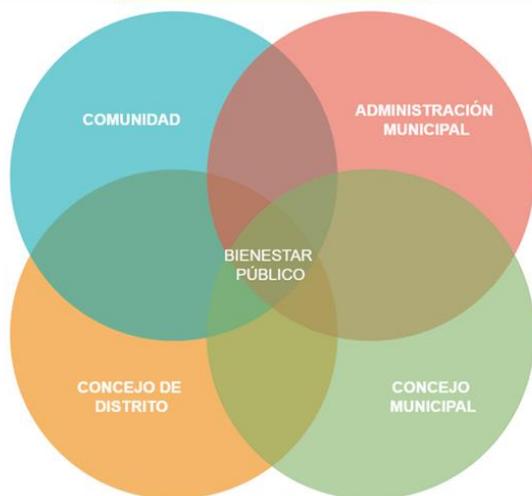
29 -----

30 -----

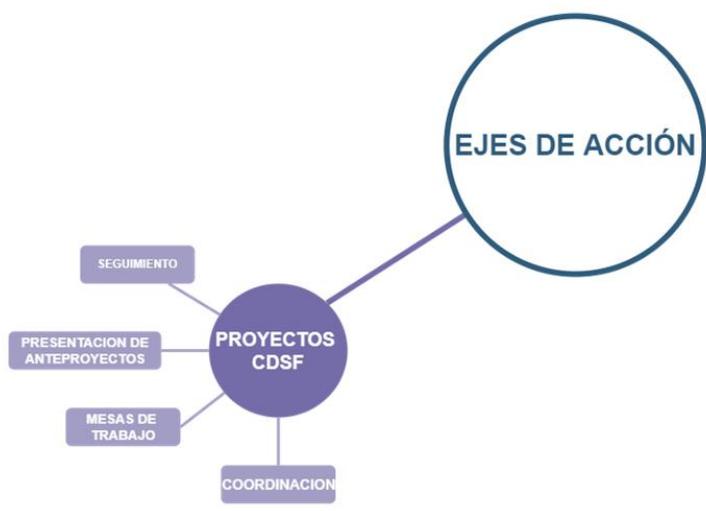
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

RENDICION DE CUENTAS 2021

CONCEJO DE DISTRITO SAN FRANCISCO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

CALLE HERNÁNDEZ

- ❖ 53m Acceso Peatonal
- ❖ 56m Tubería C-14 Clase I, 60cm diámetro
- ❖ 2 Cajas de Registro
- ❖ €7,973,717.00

CALLE LA AMISTAD

- ❖ 70m Acceso Peatonal
- ❖ 54m media caña de concreto de 35cm de diámetro
- ❖ 1 Reparación en caja de registro existente
- ❖ 1 Confección de rejilla
- ❖ €3,994,773.00

CALLE AGUACATE

- ❖ 48m Acceso Peatonal
- ❖ 20m tubería C-14 Clase I, 45cm diámetro
- ❖ 2 Cajas de registro
- ❖ 30m media caña de concreto de 35cm diámetro
- ❖ 1 Rampa conexión acera-calle
- ❖ €3,990,244.00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



CALLE BIN

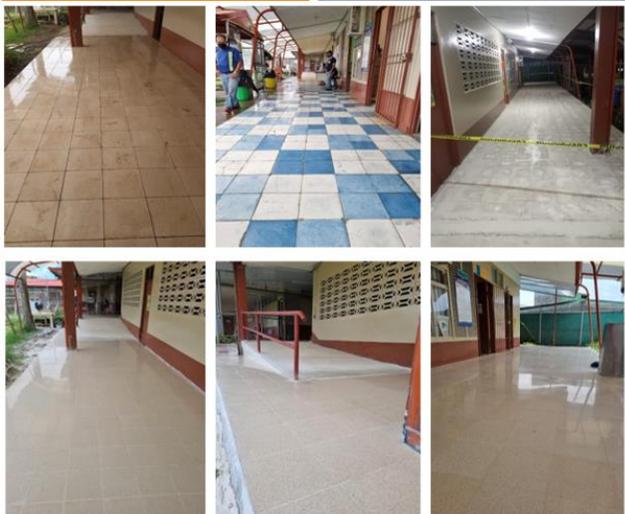
- ❖ 40m Acceso Peatonal
- ❖ Reparación de 2 cajas de registro
- ❖ Conformación de taludes

❖ ₡2,692,460.80

ESCUELA SAN FRANCISCO

- ❖ Cambio de piso primer pabellón

❖ ₡2,000,000.00



CALLE RODRÍGUEZ (RINCONADA)

- ❖ 50 unidades de cajón con vado en concreto.

❖ ₡2,971,250.00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

CALLE QUINTANA

- ❖ 40m Reconstrucción de Acceso Peatonal
- ❖ Reparación 1 caja de registro existente
- ❖ 31m colocación de loseta táctil.
- ❖ ₡1,958,668.00

CALLE ASTILLERO

- ❖ 63m Acceso Peatonal
- ❖ 12m de muros de concreto
- ❖ 20m Tubería C-14 Clase I, 60cm diámetro
- ❖ 2 Cajas de registro
- ❖ Reparación de 1 caja de registro
- ❖ ₡6,847,781.00

PUENTE PEATONAL

- ❖ Construcción de puente peatonal 1,50m tipo cerchas en tubos de acero con lamina y barandas metálicas.
- ❖ 8m aprox.
- ❖ 18m acceso peatonal.
- ❖ ₡6,526,303.00

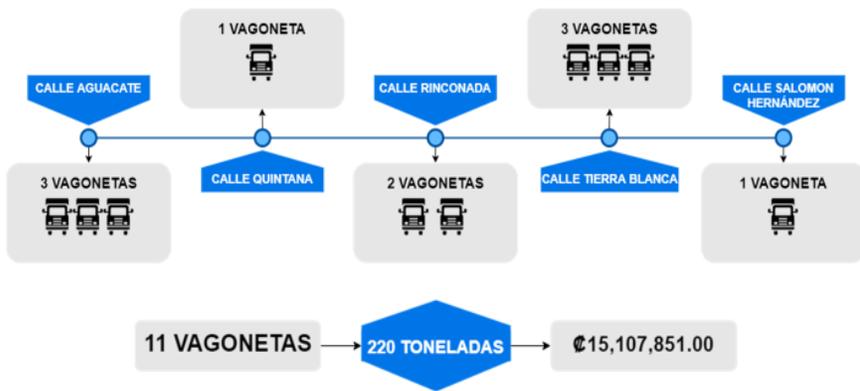
PROYECTOS EN PROCESO DE EJECUCIÓN



ENTUBADO BARRIO LOURDES



MANTENIMIENTO DE VÍAS - BACHEOS



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30

BACHEO CALLE AGUACATE



BACHEO CALLE QUINTANA



BACHEO CALLE RINCONADA

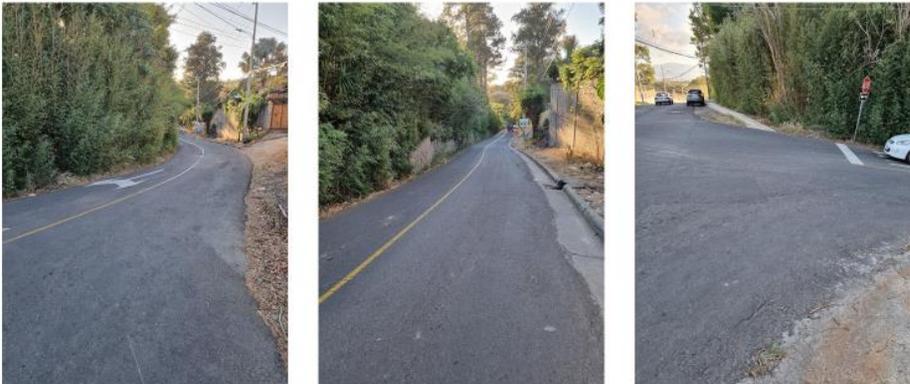


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

BACHEO CALLE TIERRA BLANCA



BACHEO CALLE SALOMÓN HERNÁNDEZ



SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL



COORDINACIÓN MOPT - CONAVI - MUNICIPALIDAD



PROYECTOS EN PROCESO DE EJECUCIÓN

- ❖ 92m Tubería C-14 de 45cm de diámetro. ❖ Entubado Sector Golden Valley
- ❖ 42m de Tubería C-14 de 60cm de diámetro. ❖ **Aproximadamente ₡13,500,000.00**
- ❖ 4 Cajas de Registro 18m acceso peatonal.
- ❖ 296m Cordón de caño.
- ❖ 261 metros de cuneta prefabricada de 14"
- ❖ 7 rampas de acceso.
- ❖ **Aproximadamente ₡30,000,000.00**

MEJORAS SISTEMAS DE DRENAJE RINCONADA

PROYECTOS EN PROCESO DE EJECUCIÓN



- ❖ Entubado Sector Oeste Calle Aguacate
- ❖ **Aproximadamente ₡10,000,000.00**

MEJORAS SISTEMAS DE DRENAJE AGUACATE



PICNIC DEL BICENTENARIO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



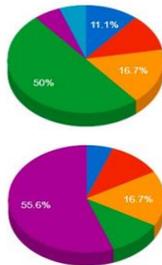
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

SEGURIDAD COMUNITARIA



SEGURIDAD COMUNITARIA

Porcentaje de prevalencia Criminal según Categorías Delictivas Denunciadas por Categorías Delictivas 01/01/2021 al 31/12/2021



Categoría Delictiva	Cantidad
Total de delitos	18
ROBO	9
HURTO	3
ASALTO	2
HOMICIDIO	2
ROBO DE VEHICULO	1
TACHA DE VEHICULO	1

Fuente: Poder Judicial

ACCIONES CONTRA COVID



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



GESTIÓN AMBIENTAL

This block contains several informational elements:

- Waste Collection Posters:** Two posters for 'RECOLECCIÓN DE RESIDUOS NO TRADICIONALES' (collection of non-traditional waste) for the sectors of San Isidro and San Francisco. They specify the date as Saturday, October 23, starting at 7:00 AM, and provide contact information for the environmental management unit.
- San Isidro de Heredia Advertisement:** A central advertisement for 'San Isidro de Heredia' featuring a playground and the text 'Los invitamos a evaluar el servicio de mantenimiento de zonas verdes' (We invite you to evaluate the green zone maintenance service).
- Calendar:** A multi-month calendar for 2022, showing dates and events for various months.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

GESTIÓN AMBIENTAL



COORDINACIONES CCE – CUADRILLA MUNICIPAL



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

PREVENCIÓN DE EMERGENCIA SAN FRANCISCO



OTRAS SOLICITUDES



OTRAS SOLICITUDES



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30

OTRAS SOLICITUDES



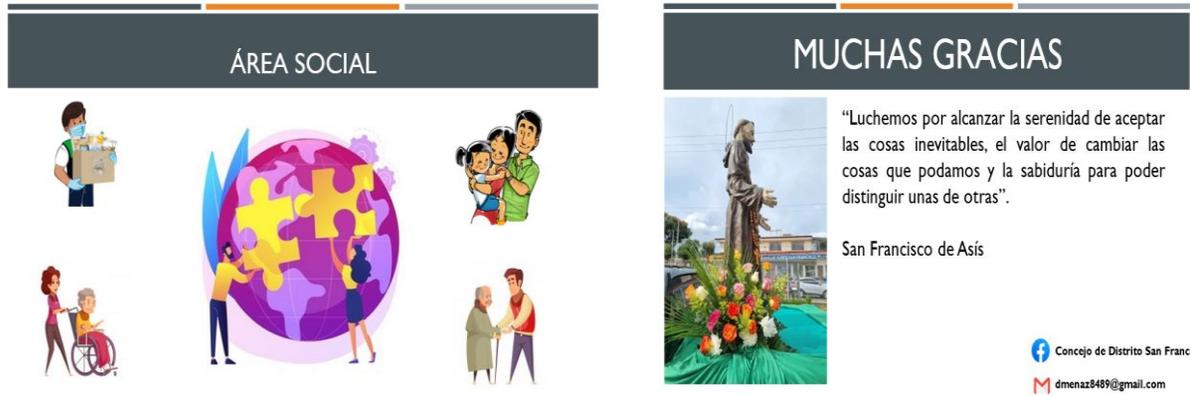
OTRAS SOLICITUDES



OTRAS SOLICITUDES



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



El Síndico David Mena Zúñiga indica que si algún miembro de la comunidad tiene alguna duda o consulta tienen la libertad de consultar lo que sea y a cualquier miembro del Concejo de Distrito ya sea por correo electrónico o por teléfono.-----

La Regidora Raquel González Arias indica “Quiero felicitar al Concejo de Distrito San Francisco por la gran labor que realizan en la comunidad, cada vez que hay una rendición de cuentas del Concejo de Distrito, da gusto verlo y en la página del Concejo de Distrito también se observa la perseverancia y el trabajo de todos los miembros, muchas gracias por esta presentación y se nota la gran cantidad de trabajo que hacen en beneficio de la comunidad; también felicitar a la comunidad que siempre se acerca y presenta las solicitudes e instarlos para que continúen y sigan adelante, su labor es muy reconocida a nivel de Distrito. Agradecer también a los administrativos que han estado detrás de la ejecución de los proyectos y reconocer esa labor que no solo se hace en el Distrito sino a nivel cantonal, felicitaciones nos sentimos muy orgullosos por su trabajo”. -----

El Regidor Minor Arce Solís indica “Quiero agradecer al Concejo de Distrito San Francisco por la excelente labor que realizaron en el año 2021 y por la bonita presentación y rendición de cuentas, me gustó mucho donde se informa sobre la coordinación que hay entre la Administración, Concejos de Distrito y la comunidad; ese es el corazón que permite que se puedan llevar a cabo todos estos proyectos. Esta fue una presentación muy clara, concisa y muy integral ya que integra a todas las áreas del quehacer del Concejo de Distrito en la comunidad de San Francisco; los motivo a que continúen y sigan trabajando de la mano con la comunidad

S.E. 06-2022, 27 de enero de 2022

- 1 correspondiendo a las necesidades que imperan”.-----
- 2 El Regidor Suplente Minor Orozco Valerio indica “Me uno a la felicitación de los compañeros,
3 es una presentación muy clara, el distrito de San Francisco se debe sentir orgulloso porque en
4 todos los rincones se notó un poquito del trabajo, por donde se pase se notan las obras que han
5 hecho, muchas felicidades y sigan adelante”.-----
- 6 La Regidora Suplente Leidy Arguedas Fonseca indica “Me siento muy orgullosa de vivir en San
7 Francisco, felicito al Concejo de Distrito por su trabajo la presentación está muy bonita y en
8 todos los rincones se nota su trabajo, los insto a seguir adelante para que continúen luchando por
9 el Cantón”.-----
- 10 El Síndico Luis Acuña Cerdas indica “También me uno a la felicitación, es un excelente trabajo
11 el que han desarrollado en el año 2021, cada vez que se pasa por el distrito San Francisco se nota
12 que hay concejales comprometidos, desde la Administración anterior hicieron un gran trabajo y
13 se ha continuado por el bien de la comunidad. El año que pasó hubo un proyecto en conjunto
14 los Concejos de Distrito y la Comisión de Cultura que fueron las letras que tanto han gustado a la
15 comunidad, sigan trabajando por su Distrito”. -----
- 16 La Regidora Suplente Felicia Valerio Madrigal indica “Me uno a las palabras de los compañeros
17 para felicitar al Concejo de Distrito San Francisco, todo lo que se ha hecho se nota, han llegado a
18 todos los rincones y han trabajado muy bien y unidos de la mano con la Administración los
19 felicito y continúen así”.-----
- 20 La Síndica Suplente Helen León Cortés indica “También quiero felicitarlos, el objetivo de todo
21 este Concejo Municipal es ver un Cantón cada vez mejor, los equipos de trabajo evolucionan de
22 esta manera, se comunican y se ve el liderazgo y el trabajo de todos en equipo; ese es el objetivo
23 y la meta que todos tenemos. En San Francisco se ve todo muy evolucionado continúen así
24 felicidades”.-----
- 25 La Síndica Maricel Calvo Salas indica “También me uno al comentario y felicitación para el
26 Concejo de Distrito San Francisco, muy bonito todo, el trabajo realizado se nota en todos los
27 rincones del Cantón, la exposición estuvo muy clara, sigan trabajando así porque todo esto es
28 para el bienestar de cada uno de los habitantes de nuestros distritos”. -----
- 29 La Síndica Isabel Rodríguez González indica “José David, en su presentación nos traslada a
30 cada rincón del Distrito, los felicito a usted y a su equipo de trabajo, se nota el compromiso que

S.E. 06-2022, 27 de enero de 2022

1 tienen con la comunidad y ese es el objetivo que todos seguimos espero que sigan cosechando
2 muchos éxitos, tienen un gran liderazgo”.-----

3 El Regidor Suplente Marco Ramírez Villalobos felicita al Síndico José David “Usted es una
4 persona que atiende de forma rápida las necesidades y también felicito a todo su equipo de
5 trabajo y a toda la Comunidad de San Francisco. Usted nos manifestó que se redujo mucho la
6 tacha de vehículos en San Francisco. Quisiera consultarle en qué punto es que está la
7 problemática más grande y también es preocupante el robo que se está dando de las parrillas,
8 ¿hay alguna cámara instalada en esa zona para que refuerce la seguridad, de manera que la
9 delincuencia no actúe tan rápido?” -----

10 El Síndico José David Mena indica que no precisa el punto exacto donde efectúan las tachas de
11 vehículos, “pero en la presentación que hizo la Policía Municipal y Fuerza Pública hablaron de
12 los sectores calientes en los diferentes distritos voy a revisar la información y cuando la tenga le
13 informo. Respecto a las cámaras le informo que no hay cámaras en ese sector sería muy bueno
14 ese proyecto, y es que la problemática no es solo en Calle Quintana sino en el Cantón y en el
15 país, las personas se las ingenian para robar las parrillas y luego las venden”. -----

16 La Alcaldesa Lidieth Hernández González indica “Quero agradecer a todos los miembros del
17 Concejo Distrito San Francisco y a todos los demás Concejos de Distrito, porque todos trabajan
18 muy bien. A la comunidad informarle que los Concejos de Distrito son parte fundamental de
19 cada una de sus comunidades, son sus vecinos, los tienen cerca, sigan uniéndose con ellos y
20 participando de las reuniones para que expongan sus proyectos, porque ellos son un brazo en la
21 municipalidad para apoyar a la comunidad, todos estos proyectos llevan un gran trabajo, son
22 aprobados también por el Concejo Municipal para ejecutarlos y desde ahí todos los demás
23 departamentos de la municipalidad tienen un gran trabajo para poder realizar estos proyectos y
24 verlos terminados; esto que nos han mostrado, es un trabajo conjunto que empieza con las
25 personas de las comunidades que van presentando sus necesidades. Este ha sido un trabajo muy
26 bien elaborado y se nota el trabajo en equipo y la comunicación entre todos para el beneficio de
27 la comunidad agradecerles a todos por su trabajo”.-----

28 El Síndico David Mena Zúñiga indica “Para finalizar quiero agradecer a todos, esto es un trabajo
29 en equipo, el trabajo que hacen los concejales es muy grande y sin ellos no sería posible
30 avanzar, la comunidad también que nos hace las solicitudes, sin ellos no conoceríamos las

